



TALLINNA NOTAR ANNE SAABER

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU NUMBER

2083/2020

VOLIKIRI

Tallinnas, kümnendal septembril kahe tuhande kahekümnendal aastal (10.09.2020)

**Käesoleva tehingu koostab ja tõestab notaribüroos Tallinnas Tartu mnt 13
Tallinna notar Anne Saaber, kelle poole pöördus videosilla vahendusel**

Elektrilevi OÜ, mis on kantud äriregistrisse registrikoodiga 11050857, asukoha aadress Kadaka tee 63/1, Tallinn, elektronposti aadress elektrilevi@elektrilevi.ee, edaspidi nimetatud **Volitaja**, esindajana edasivolitamiseõigusega volituse alusel, mille on neljateistkümnendal mail kahe tuhande kahekümnendal aastal (14.05.2020) tõestanud Tallinna notar Anne Saaber, notari ametitegevuse raamatu nr 1082/2020, **Kristi Vaks**, isikukood 48012210238, elektronposti aadress kristi.vaks@energia.ee, kelle isik on tuvastatud PPA andmebaasi alusel, kelle asukoht on kaugtõestamise hetkel tema enda ütluste kohaselt Kadaka tee 63/1, Tallinn, sooviga tõestada notariaalses vormis alljärgnev volitus.

Volitaja esindaja kinnitab, et ülalviidatud talle antud edasivolitamise õigusega volitus on kehtiv, seda ei ole tagasi võetud ega muudetud ning tal on kõik õigused käesoleva volituse välja andmiseks.

1. Volituse sisu

Käesoleva volitusega **Elektrilevi OÜ**, registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63/1, Tallinn, volitab

Jegor Vargot (Vargo), isikukood 38703292210, ja

Dmitri Nasirovit (Nasirov), isikukood 39111200219,

kumbagi eraldi

- 1) sõlmima Volitaja nimel isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid tingimusel, et:
 - a) lepinguga ei seata Volitajale perioodilise tasu maksmise kohustust ega muid kõrvalkohustusi, välja arvatud juhul, kui selline tasu maksmise või tegevuse kohustus tuleneb seadusest.
 - b) esindatava poolt makstava ühekordse hüvitise suurus on kuni ükssada viiskümmend (150) eurot.
- 2) esindama Volitajat kõikides vajalikes toimingutes isikliku kasutusõiguse seadmisel, sh läbirääkimistes kinnisasja omanike ja õigustatud subjektidega;
- 3) esindama Volitajat sundvalduse seadmise menetluses.

Selleks volitab Elektrilevi OÜ esindajat välja nõudma, saada ja esitada kõiki ülalnimetatud tehingute sõlmimiseks ja toimingute tegemiseks vajalikke dokumente, esindama esindatavat kõikide juriidiliste- ja üksikisikute ees ning kõikides ameti- ja riigiasutustes, sõlmima isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid ja vastavaid asjaõiguslepinguid, esitama avaldusi, esindatava nimel alla kirjutama ning täitma kõik, mis on seotud käesoleva ülesandega kooskõlas kehtivate õigusaktidega.

2. Volituse tähtaeg. Esindusõiguse erisused

Käesolev volitus kehtib kuni kolmekümnenda septembrini kahe tuhande kahekümne teisel aastal (30.09.2022) ja on välja antud ilma edasivolitamise õigusega.

3. Notari selgitused Volitajale

- 3.1. Volituse alusel tehtud tehingutest tekivad õigused ja kohustused vahetult volitajale. Volitajale on selgitatud võimalust teha volitus tehingu tingimuste täpse kirjeldusega.
- 3.2. Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Kui volituse kohta on antud volikiri, siis loetakse, et volitus kehtib seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud. Volitaja võib esitada notarile avalduse enda väljaantud volikirja kehtetuks kuulutamiseks. Notar tõestab volitaja volikirja kehtetuks kuulutamise avalduse ja avaldab volikirja kehtetuks kuulutamise teate väljaandes Ametlikud Teadaanded. Volikiri muutub kehtetuks kümne päeva möödumisel teate avaldamisest.
- 3.3. Pärast notariaalakti tõestamist ja sellest kinnitatud digitaalse ärakirja valmistamist märgib notariaalakti tõestaja e-notaris tehinguosalised, kes saavad infosüsteemide andmevahetuskihi (edaspidi X-tee) kaudu juurdepääsuõiguse nimetatud ärakirjale (internetis kättesaadav aadressil www.eesti.ee).
- 3.4. Käesoleva volikirja koostamisel ning hiljem volikirja alusel tehingute tegemisel ei pea notar kontrollima käsunduslepingu olemasolu ega selle sisu.

4. Lõppsätted

Käesolev volikiri on koostatud ühes digitaalses originaaleksemplaris, mis on kasutusel elektroonilises käibes.

Pärast notariaalakti tõestamist annab notar osalejale infosüsteemide andmevahetuskihi (X-tee) <https://www.eesti.ee/est> ja e-Notari iseteeninduse www.notar.ee kaudu õiguse juurdepääsuks osaleja ja notari poolt digitaalselt allkirjastatud volikirjale.

Notar teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ärakirja, mis jääb notari kätte hoiule.

Notari tasu juriidilise isiku volituse tõestamise eest 49,20 eurot (Notari tasu seadus § 31 p 3).

Notari tasu kaugtõestamise teel tehtava toimingu tõestamise eest 20,00 eurot (Notari tasu seadus § 2 lg 2(1)).

Notari tasu 69,20 eurot.

Käibemaks 13,84 eurot.

Kokku 83,04 eurot.

Käesoleva volikirja tekst on Volitaja esindajale notari poolt ette loetud, esitatud Volitaja esindajale enne heaks kiitmist ekraanil läbivaatamiseks, nende poolt heaks kiidetud ja Volitaja esindaja ning notari poolt digitaalselt alla kirjutatud.

/allkirjastatud digitaalselt/